

Управляющая организация МУП "Жилкомсервис Фокинского района"
Отчет об исполнении договора управления жилого дома проспект Московский 10/1 за 2023 г.

Отчетный период	
Дата заполнения/внесения изменений	12.02.2024г.
Дата начала отчетного периода	1.01.2023г.
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.
Начислено по статье содержание жилья за 2023 г.	12694,8
Оплачено жителями дома по статье содержания жилья за 2023 г.	13842,37
Начислено за доступ к общедомовому имуществу	0
Оплачено за доступ к общедомовому имуществу	0
Всего начислено	12694,8
Всего оплачено	13842,37
Израсходовано на следующие цели:	
- техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей	590,76
ИТОГО:	590,76
Израсходовано на содержание общедомового имущества - всего	0
Содержание дворовой территории, лестничных клеток, мусоропроводов	
Израсходовано на текущий ремонт общедомового имущества - всего	15442,6
в том числе:	
текущий ремонт общедомового имущества	14221,72
аварийная служба	617,04
обслуживание ДВК, систем дымоудаления	603,84
Оплата услуг ООО <РИРЦ>	345,48
Расходы по управлению домом	2691,24
ИТОГО израсходовано на содержание и текущий ремонт общедомового имущества	18479,32
Всего израсходовано денежных средств за 2023 г.	19070,08
Перерасход\Экономия на 01.01.2024	6375,28
Задолженность населения по оплате ЖКУ на 01.01.2024	1374,3

Адрес жилого дома: пр-т Московский 10/1

<i>Список выполненных работ по текущему ремонту</i>	<i>Выполнено за 2023г., кол-во</i>	<i>Стоимость 1 ед., руб.</i>	<i>Стоимость работ за 2023г., руб</i>	<i>Обоснование</i>
Слив и наполнение водой системы отопления, куб.м	812	0,81	657,72	ТЕРр 65-23-2
Гидравлическая промывка и опрессовка труб ц/отопления, м	160	60	9600,00	Тер16-07-005-
Установка заглушек, шт.	2	1032	2064,00	ТЕРр65-17-1
Снятие заглушек, шт.	2	950	1900,00	ТЕРр65-17-1

Итого выполненные работы по текущему ремонту, руб.**14221,72**