

**Управляющая организация МУП "Жилкомсервис Фокинского района"**  
**Отчет об исполнении договора управления жилого дома проспект Московский 10/25 за 2023 г.**

<b>Отчетный период</b>	
<b>Дата заполнения/внесения изменений</b>	12.02.2024г.
<b>Дата начала отчетного периода</b>	1.01.2023г.
<b>Дата конца отчетного периода</b>	31.12.2023г.
Начислено по статье содержание жилья за 2023 г.	58066,32
Оплачено жителями дома по статье содержания жилья за 2023 г.	59850,37
Начислено за доступ к общедомовому имуществу	0
Оплачено за доступ к общедомовому имуществу	0
Всего начислено	58066,32
Всего оплачено	59850,37
<b>Израсходовано на следующие цели:</b>	
- техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей	2702,52
<b>ИТОГО:</b>	<b>2702,52</b>
<b>Израсходовано на содержание общедомового имущества - всего</b>	<b>20792,96</b>
Содержание дворовой территории, лестничных клеток, мусоропроводов	
<b>Израсходовано на текущий ремонт общедомового имущества - всего</b>	<b>20344,14</b>
в том числе:	
текущий ремонт общедомового имущества	14759,7
аварийная служба	2822,28
обслуживание ДВК, систем дымоудаления	2762,16
<b>Оплата услуг ООО &lt;РИРЦ&gt;</b>	<b>1580,04</b>
<b>Расходы по управлению домом</b>	<b>12309,84</b>
<b>ИТОГО израсходовано на содержание и текущий ремонт общедомового имущества</b>	<b>55026,98</b>
<b>Всего израсходовано денежных средств за 2023 г.</b>	<b>57729,5</b>
<b>Перерасход\Экономия на 01.01.2024</b>	<b>-336,82</b>
Задолженность населения по оплате ЖКУ на 01.01.2024	8547,15

Адрес жилого дома: пр-т Московский 10/25

<i>Список выполненных работ по текущему ремонту</i>	<i>Выполнено за 2023г., кол-во</i>	<i>Стоимость 1 ед., руб.</i>	<i>Стоимость работ за 2023г., руб</i>	<i>Обоснование</i>
Слив и наполнение водой системы отопления, куб.м	870	0,81	704,70	ТЕРр 65-23-2
Гидравлическая промывка и опрессовка труб ц/отопления, м	96	60	5760,00	Тер16-07-005-01
Установка заглушек, шт.	4	1032	4128,00	ТЕРр65-17-1
Снятие заглушек, шт.	4	950	3800,00	ТЕРр65-17-1
Устранение воздушных пробок, шт.	1	367	367,00	ТС-1-3-0 ТНВ

**Итого выполненные работы по текущему ремонту, руб.****14759,70**