

Управляющая организация МУП "Жилкомсервис Фокинского района"

Отчет об исполнении договора управления жилого дома Б.Б. ул. Транспортная д.5 за 2023 г.

Отчетный период	
Дата заполнения/внесения изменений	29.02.2024г.
Дата начала отчетного периода	1.01.2023г.
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.
Начислено по статье содержание жилья за 2023 г.	4689,12
Оплачено жителями дома по статье содержания жилья за 2023 г.	4854,36
Всего начислено	4689,12
Всего оплачено	4854,36
<b>Израсходовано на следующие цели:</b>	
- техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей	165,24
ИТОГО:	165,24
<b>Израсходовано на содержание общедомового имущества - всего</b>	<b>0</b>
Содержание дворовой территории, лестничных клеток, мусоропроводов	
<b>Израсходовано на текущий ремонт общедомового имущества - всего</b>	<b>8517,2</b>
в том числе:	
текущий ремонт общедомового имущества	8175,68
аварийная служба	172,56
обслуживание ДВК, систем дымоудаления	168,96
Оплата услуг ООО <РИРЦ>	126,24
Расходы по управлению домом	752,76
<b>ИТОГО израсходовано на содержание и текущий ремонт общедомового имущества</b>	<b>9396,2</b>
<b>Всего израсходовано денежных средств за 2023 г.</b>	<b>9561,44</b>
<b>Перерасход\Экономия на 01.01.2024</b>	<b>4872,32</b>
Задолженность населения по оплате ЖКУ на 01.01.2024	404,53

Адрес жилого дома: ул. Транспортная д.5 Б-Б

<i>Список выполненных работ по текущему ремонту</i>	<i>Выполнено за 2023г., кол-во</i>	<i>Стоимость 1 ед., руб.</i>	<i>Стоимость работ за 2023г., руб</i>	<i>Обоснование</i>
Осмотр деревянных конструкций крыш, 100 куб.м здания	3,12	239	745,68	ТС-1-4-0 ТНВ3.7.2
Гидравлическая промывка и опрессовка труб ц/отопления, м	100	60	6000,00	Тер16-07-005-01
Работа бортового автомобиля ЗИЛ ММЗ-554, час	1	1430	1430,00	ТСЭМ 400051

**Итого выполненные работы по текущему ремонту, руб.****8175,68**